

Lokal beskrivelse av

Utleieboliger



SØGNE KOMMUNE

Viser også til Nasjonal Tjenestekatalog (www.sogne.kommune.no) Denne gjelder foran lokal beskrivelse.

1. Formålet med tjenesten

- Gi personer med psykiske, fysiske og/eller sosiale problemstillinger, og som ikke kommer inn på det ordinære boligmarkedet, mulighet til å leie bolig gjennom kommunen.
- Tilbud omfatter personer som ikke kvalifiserer til omsorgsbolig, men som allikevel har behov for tilpasset og/eller egnet bolig.
- Tilbud om utleiebolig gis av kommunens inntaksteam for utleieboliger, og tildeles etter individuell vurdering.
- Utleiebolig skal være forebyggende, og redusere behovet for andre hjelpetiltak.

2. Hvem kan få tjenesten

- Personer med psykiske, fysiske og/eller sosiale problemstillinger.
- Tildeling kan skje uavhengig av alder, og gis til personer som av ulike årsaker trenger en bedre egnet boligsituasjon.
- For å sikre at vi gir bolig til de som trenger det mest, vurderer vi nøye om søker er i stand til å skaffe seg bolig selv.
- For å bli vurdert for utleiebolig må man fra før være registrert med bostedsadresse i Søgne kommune siste 2 år eller være bostedsløs.

3. Hva omfatter tjenesten

- En bolig fra 30 -90 kvm. Tilrettelagt for ulike brukergrupper.
- Leietaker må holde egen husholdning.
- Utleieboliger omfattes av husleieloven.
- Utleieboligene er spredt rundt i Søgne kommune.
- Det er til sammen i overkant av 70 utleieboliger i Søgne kommune.

4. Hvordan få tjenesten

- Skriftlig søknad til inntaksteamet for utleieboliger, Søgne kommune, postboks 1051, 4682 Søgne.

- Dersom det er andre som søker på vegne av brukeren, må bruker være kjent med søknaden og ha gitt fullmakt til vedkommende.
- Etter mottatt søknad skal søker få et foreløpig svar innen 3 uker.
- Søknaden behandles etter at det er gjort en vurderingssamtale hvor en går igjennom grunnlaget for søknaden.
- Vedtak gjøres av inntaksteamet for utleieboliger.

5. Lovgrunnlag

Utleiebolig er et kommunalt boligtilbud som ikke er hjemlet i lov.

Dersom du ønsker å klage på vedtaket er klagefristen 3 uker fra vedtaket er mottatt.

Klage sendes til inntaksteamet for utleieboliger, Søgne kommune, postboks 1051, 4682 Søgne.

Klageinstans på denne type vedtak, er kommunens klagenemnd.

6. Pris

- Utleiebolig leies av kommunen for en månedlig leiesum som reguleres jfr husleielovens bestemmelser.
- Avhengig av økonomi, er det via kommunen mulig å søke bostøtte fra husbanken.

For mer informasjon, kontakt:

Servicetorget, Søgne kommune. Telefon 30 05 55 55